



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 941,96
Влажная протирка дверей		м2	18,00	3,99	71,82	1	71,82
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	4,98	10,46	1	10,46
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,16	6,16	5	30,81
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	3,96	3,17	5	15,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,85	4,26	5	21,28
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,31	838,53	13	6 540,54
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,47	108,17	13	1 406,26
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,16	2 022,72	1	1 213,63
Очистка дворовой территории спецтехникой (30.03.2021 - 2ч30м)		час	2,50	1 750,00	4 375,00	1	4 375,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	9,20	185,84	2	371,68
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	20,75	103,75	5	518,75
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,43	8,69	8	69,49
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 10%)		м2	704,00	0,43	302,72	1	30,27
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,32	44,32	13	576,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	20,20	0,41	8,28	20	165,64
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 30%</i>)		м2	704,00	0,46	323,84	12	1 165,82
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	138,50	1,70	235,45	5	588,63
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	20,20	1,84	37,17	5	185,84
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 30%</i>)		м2	704,00	2,06	1 450,24	5	2 175,36
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,23	290,95	5	727,38
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	6,98	69,80	23	1 605,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	7,50	0,44	3,30	23	75,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					26 398,33
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>сняли ручку 2 под. 1 эт. левое крыло и отремонтировали</i>)		шт	1,00	417,04	0,00	417,04
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>05.02.2021</i>)		м2	749,00	34,54	0,00	25 870,46
Установка ручки на дверь (<i>2 под. 1 эт. левое крыло</i>)		шт	1,00	110,83	0,00	110,83

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 951,20	3,02	8 912,62
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 951,20	0,28	826,34
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,19	241,34
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			2 830,72
ОДН за г/воду			1,00	1 977,26	1 977,26
ОДН за г/воду (<i>доп. расход за февраль 2021г.</i>)			1,00	853,46	853,46
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	7 536,00	2,51	18 915,36
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	767,41	767,41
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 951,20	1,56	4 603,87

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

85 437,95

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **85 437,95** (Восемьдесят пять тысяч четыреста тридцать семь рублей 95 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

